

# 座間市 南栗原3丁目

Access

相鉄本線「さがみ野駅」徒歩15分

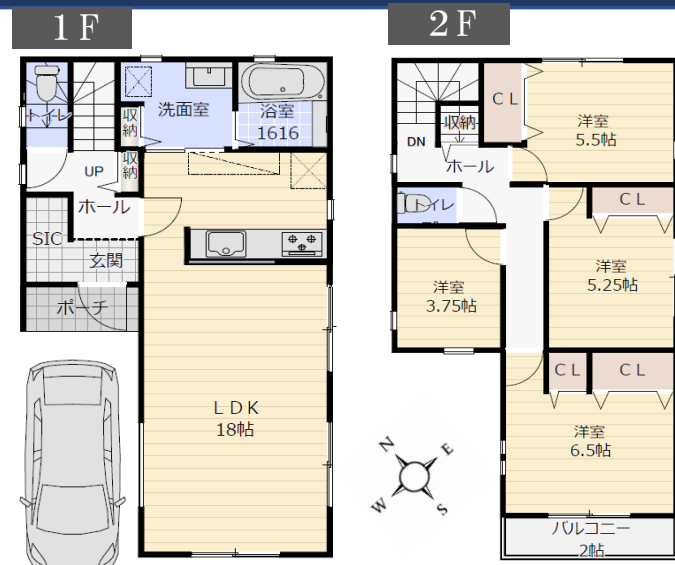
小田急小田原線「座間駅」バス7分 徒歩3分

# 新築戸建1棟

★★《全室》エアコンサービス(機種弊社指定)★★

最寄駅徒歩圏内&コンビニや小中学校が近い便利な立地!  
収納たっぷりでシューズインクローゼットが魅力です!

外観



住宅瑕疵担保保証  
まもりすまい保険  
住宅保証機構

長期金利固定住宅ローン  
フラット35S  
Bプラン適用

地盤保証  
ハウスワランティ  
20年保証



カーナビ: 座間市南栗原3丁目3-7

土地面積: 86.32㎡/延べ床面積: 96.05㎡

## 販売価格

4LDK+SIC **3,380** (税込) 万円

### 物件概要

- 所在地: 神奈川県座間市南栗原3丁目3-7
- 土地権利: 所有権 ■建築確認: 第21KAN建確04575号
- 交通: 相鉄本線「さがみ野駅」徒歩15分  
: 小田急小田原線「座間駅」バス7分 徒歩3分
- 都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率: 指定60% ■容積率: 指定200% ■区画整理: 計画無・計画道路: 無
- 地域・地区: 準防火地域 ■接道: 幅員約4m公道 約7.4m接道
- ライフライン: 公営上下水道・プロパンガス

### ライフインフォメーション

- セブンイレブン: 徒歩1分
- 食品あおば: 徒歩10分
- 栗原小学校: 徒歩10分
- 南中学校: 徒歩2分
- ドミノ・ピザ: 徒歩3分

### 設備概要

- システムキッチン(食洗機付)
- シューズクローゼット
- 収納スペース
- 浴室乾燥・浴室暖房(浴室に窓あり)
- 温水洗浄便座トイレ(1階・2階)
- 24時間換気システム
- 2階バルコニー2帖



建設業/神奈川県知事許可(般-30)第85044号  
宅地建物取引業/神奈川県知事(1)第30312号

株式会社 **イシイ**

TEL **045-507-3396**

mobile: 080-7553-0437 FAX: 045-345-3116  
〒226-0003 神奈川県横浜市緑区鴨居5丁目21-15

イシイ 横浜 <https://www.ishii-home.com/>

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

- 取引形態: 売主
- 手数料: なし